



AUTOLIQUIDACIÓN SEDE ELECTRÓNICA

1. OPCIONES

MIS DATOS	
	Datos personales
	Certificados del padrón de habitantes
	Anotaciones en el registro
	Expedientes
	Buzón de notificaciones electrónicas
	Portafirmas
	Documentos
	Recibos
	Liquidaciones
	Liquidaciones sin certificado digital
	Mi Calendario fiscal

2. LIQUIDACIONES

- Previamente debe identificarse



- Sujeto pasivo (titular) de la autoliquidación la persona identificada
- Si está autorizado como "Gestor Administrativo" podrá realizar la autoliquidación a nombre otra persona.
 - En la pantalla de "Presentación" podrá seleccionar entre autoliquidar en propio nombre o en representación

Cálculo, presentación y liquidación de tributos

1 Tributo 2 Información 3 Cálculo 4 Presentación 5 Liquidación

Institución	Ayto. Dos Hermanas
Tipo de Ingreso	
Importe del tributo	,00 €

Persona o Entidad que realiza la liquidación

Nombre	JOSE	- ()
--------	------	----------

Persona o Entidad a la que se le aplica la autoliquidación

- La misma Persona o Entidad que realiza la autoliquidación
- Realizar la autoliquidación representando otra Persona o Entidad

3. LIQUIDACIONES SIN CERTIFICADO DIGITAL

- Debe entrar sin identificarse



- Precaución:

- Si accede identificado debe “desidentificarse” pulsando sobre el botón “Salir”



- En la pestaña de “Presentación” le solicitará el DNI, NIF, NIE o documento del titular de la autoliquidación, que previamente tiene que estar registrado en nuestra base de datos:

Cálculo, presentación y liquidación de tributos

1 Tributo	2 Información	3 Cálculo	4 Presentación	5 Liquidación
-----------	---------------	-----------	----------------	---------------

Institución	Ayto. Dos Hermanas
Tipo de Ingreso	Licencias o declaraciones de Obras (ICIO-TLU)
Importe del tributo	14,00 €

Persona o Entidad que realiza la liquidación

DNI/NIF/NIE:

4. ERRORES GENERALES

- Dirección del tributo
 - Hay que seleccionar en cada uno de los campos (Calle, Número, Escalera/Piso/Puerta) dentro de la lista que ofrece.

Dirección del tributo

Calle:	Numero:
<input type="text" value="Seleccione la calle"/>	<input type="text" value="Primero debe seleccionar la call"/>
Escalera/Piso/Puerta:	
<input type="text" value="Primero debe seleccionar el numero"/>	

- Si la dirección no existiera puede enviar correo electrónico a rentas@doshermanas.es, donde le atenderemos lo antes posible.

- Campo con fechas

- Los campos de fechas muestran un listado de años para ver el calendario (imagen de la izquierda), pero podemos introducir la fecha exacta en el campo correspondiente (imagen de la derecha)

<p>Transmitente (Tipo de transmisión: Compraventa entre-vivos)</p> <p>Fecha transmisión (Actual): <input type="text" value="01/01/2022"/></p> <p>Motivo de la transmisión:</p> <p>Adquirente</p> <p>Hecho Imponible</p> <p>Indique la fecha en la que el bien fue adquiriendo</p> <p>Fecha adquisición (Anterior): <input type="text" value="2023"/></p> <p>Tipo de derecho: <input type="text" value="Transmisión de propiedad"/></p> <p>Datos del Inmueble</p>	<p>Transmitente (Tipo de transmisión: Compraventa entre-vivos)</p> <p>Fecha transmisión (Actual): <input type="text" value="01/01/2000"/></p> <p>Motivo de la transmisión:</p> <p>Adquirente</p> <p>Hecho Imponible</p> <p>Indique la fecha en la que el b</p> <p>Fecha adquisición (Anterior): <input type="text" value=""/></p> <p>Transmitido: <input type="text" value="100%"/></p> <p>Tipo de derecho: <input type="text" value="Transmisión de propiedad"/></p>
--	---

5. ERRORES PARTICULARES

- **Licencias o declaraciones de Obras (ICIO-TLU)**

- Se trata de dos conceptos: Impuesto sobre Construcciones, Instalaciones y Obras (ICIO), y la tarifa por el estudio y tramitación de expedientes de Licencias de obra dentro de la Tasa por prestación de servicios urbanísticos al amparo de la Ley del Suelo y otros relativos a viviendas de protección oficial.
- Salvo casos excepcionales, se deben cumplimentar los dos conceptos en el campo “Coste obra”

Marque y complete los servicios que desee liquidar:

Imp.construcciones, Instalaciones Obras

Coste Obra	Tipo de tarifa	Tarifa	Importe
1000	ICIO 4% Coste ejecución material	0,04 €	40,00 €

+ Añadir nueva entrada

Tasas Licencias Urbanísticas

Coste Obra	Tipo de tarifa	Tarifa	Importe
1000	TLU 1% Coste ejecución material	0,01 €	10,00 €

+ Añadir nueva entrada

Importe Total
50,00 €

- El campo “coste obra” sólo admite importes hasta 9.999.999,99. Si el importe es superior puede enviar correo electrónico a rentas@doshermanas.es, donde le atenderemos lo antes posible
- Las bonificaciones o exenciones sólo son aplicables el ICIO